



**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЧЕНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.02.2026г.

№ 132

Об изменении в 2026 году размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Сеченовского муниципального округа Нижегородской области и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена

В целях обеспечения доходной части бюджета Сеченовского муниципального округа, на основании постановлением Правительства Нижегородской области № 10 от 16 января 2026 года «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Нижегородской области» Администрация Сеченовского муниципального округа **постановляет**:

1.1. В соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 2 июня 2006 г. № 186 "Об утверждении Методики расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Нижегородской области и государственной собственности на территории Нижегородской области" :

а) **установить** на 2026 год значение коэффициента индексации (Ки) в размере:

-1,191 - в отношении земельных участков, размер арендной платы которых определен способами, указанными в подпунктах «б» и «в» (при наличии в расчете арендной платы значения кадастровой стоимости земельного участка) пункта 3.1 Методики;

-3,675 - в отношении земельных участков, размер арендной платы которых определен способом, указанным в подпункте «в» (при отсутствии в расчете арендной платы кадастровой стоимости земельного участка) пункта 3.1 Методики.

б) **установить** на 2026 год, что в отношении земельных участков, размер арендной платы которых определен способом, указанным в подпункте "а" пункта 3.1 Методики, прогнозируемый среднегодовой индекс потребительских цен на 2026 год, установленный в размере 105,0%, равен коэффициенту - 1,05."

1.2. В соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 1 апреля 2015 г. № 185 "Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Нижегородской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Нижегородской области" **установить** значение коэффициента индексации на 2026 год в размере:

- 1 в случае постановки земельного участка на государственный кадастровый учет в 2025 году или изменения кадастровой стоимости земельного участка в 2025 году;

- 1,191 в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка в 2022 году;

- 1,87 для всех остальных случаев."

1.3. В соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 15 апреля 2015 г. № 213 "Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Нижегородской области" в 2026 году расчет платы за размещение объекта осуществлять с применением коэффициента индексации в размере:

- 1 в случае постановки земельного участка на государственный кадастровый учет в 2025 году или изменения кадастровой стоимости земельного участка в 2025 году;

- 1,191 в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка в 2022 году;

- 1,87 для всех остальных случаев."

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Сеченовского муниципального округа осуществлять расчет арендной платы за земельные участки в 2026 году в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента принятия и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2026 года.

Глава МСУ
Сеченовского муниципального округа



Е.Г.Наборнов